

## **SRA. PELLICER REGIDORA GRUP MUNICIPAL CIUTADANS**

En relació a la seva pregunta formulada en el ple de setembre de 2020,

### **7.1. De la Sra. Pellicer.**

**El nostre grup volia traslladar a l'equip de govern si s'està estudiant que el personal que treballa actualment cara al públic a les dependències municipals, se'ls hi pugui garantir l'ús de mascaretes transparents homologades, més que res per les persones que tenen problemes de discapacitat auditiva, que puguin tenir aquesta facilitat.**

L'informem que feta la consulta pertinent al nostre servei de prevenció de riscos, les mascaretes transparents compleixen amb tots els requisits d'homologació actuals, per tant, hem estat valorant la seva incorporació com a EPI's per als nostres serveis d'atenció ciutadana. Donat el cost elevat del producte, de moment es fa inviable la seva adquisició pel volum d'empleats afectats. L'Ajuntament farà un sondeig de mercat per mirar de trobar una oferta mes adient i assumible. Tan bon punt trobem una oferta que s'adapti a la nostra situació pressupostària, ens plantejaríem introduir la mascareta transparent com a element EPI per a la nostra plantilla.

Montcada i Reixac, 21 d'octubre de 2020

El President de l'Àrea de Serveis Generals

Juan Carlos de la Torre Villarino -  
DNI 52172590B (TCAT)

Signat digitalment  
per Juan Carlos de la  
Torre Villarino - DNI  
52172590B (TCAT)  
Data: 2020.10.22  
10:20:36 +02'00'



**Ajuntament de Montcada i Reixac**

**SR. PEREZ  
REGIDOR GRUP MUNICIPAL PSC**

En relació a la seva pregunta formulada en el Ple de setembre de 2020,

**7.2. Del Sr. Pérez**

**La meua pregunta és pel Sr. de la Torre, tenim un problema dels veïns i veïnes que ens han fet arribar les seves queixes per la situació de les pistes antigues el dia de mercat municipal. Ens fan arribar que la neteja és insuficient, demanen que es faci una neteja més exhaustiva per tal de no acumular residus a la zona. També ens han arribat queixes sobre les tanques col·locades en aquest carrer, és necessari que estiguin les tanques metàl·liques col·locades tots els dies al carrer? No es podrien deixar en algun altre lloc que no destorbi el pas de veïns i veïnes, sobre tot dels més grans?**

**Per tant, tras les queixes reiterades de cada setmana a aquest grup, ens fem la següent pregunta, l'Ajuntament farà alguna cosa per solventar aquestes situacions?**

En resposta a la seva pregunta informem que per minimitzar els residus s'han instal·lat bujols a la zona de fruita/verdures que es buiden un cop finalitzat el mercat.

Cal tenir en compte que la superfície neta de mercat a augmentat en més d'un 30 % respecte a la que hi havia a l'anterior ubicació. A més, les limitacions que suposaven les façanes del edificis han desaparegut de manera que, l'espai de mercat es troba envoltat d'espais buits i lliures on els vent pot arrossegar amb facilitat els residus volàtils (guants i bosses). Per tant, com conseqüència fa que l'espai addicional generat sigui l'equivalent a 3 vegades la superfície ocupada per el nou mercat.

S'han donat indicacions a l'empresa de neteja viària que intensifiqui neteja en aquest espais (en detriment d'altres serveis prestats) els dimecres per la tarda.

Actualment, les tanques es deixaven prou apartades com per que no suposessin una molèstia per el pas de la gent, estalviant la retirada i distribució de nou cada setmana, ja que les tanques s'han de deixar als punts de tall donat que la PL no les mou, només les col·loca. A excepció de les que hi ha a la zona de calistènia i les que hi ha davant del espai Poblet que es col·locaven per tal de mirar de gestionar millor les parades de fruita i que cal acabar de definir. Creiem que es verifica que no molestin el pas habitual de la gent.

No obstant això, per properes actuacions, en lloc de retirar-les es farà ordre de treball per que brigada de tarda, cada dimecres, garanteixi que es queden ben recollides i lligades amb brides a elements fixes per tal de garantir que no es mouen.

Cordialment,

Juan Carlos de la Torre Villarino - DNI 52172590B (TCAT)  
Data: 2020.10.27 11:14:43 +01'00'

Signat digitalment per Juan Carlos de la Torre Villarino - DNI 52172590B (TCAT)  
Data: 2020.10.27 11:14:43 +01'00'

Juan Carlos de la Torre  
Regidor de Serveis Municipals i Via Pública

Montcada i Reixac, 27 d'octubre de 2020.



**Ajuntament de Montcada i Reixac**

**SR. PEREZ  
REGIDOR GRUP MUNICIPAL PSC**

En relació a la seva pregunta formulada en el Ple de setembre de 2020,

**7.3. Del Sr. Pérez**

**Ens fan saber que la passada setmana i el que portem d'aquesta, que els horaris de tancament del carrer Major per als horaris sol·licitats pel FEDAC no s'estan complint en la seva totalitat, segons ells, ja que suposadament la Policia Local no arriba a les hores acordades.**

**Els horaris de restriccions a la zona del carrer Major a l'alçada de la farmàcia Guix, de dilluns a divendres, són: 8.45 a 9.15 hores; 12.45 a 13.15 hores; 14.45 a 15.15 hores.**

**Entenem que els horaris poden haver canviat per la situació d'excepció que vivim, recordant que qui té la responsabilitat de fer els tancaments, segons FEDAC, no està arribant en aquestes hores concretament. El problema pot ser greu si s'arriba deu minuts tard al tancar el carrer, ja que pot ocasionar problemes en l'entrada i sortida dels nenes, i pot ocasionar algun accident.**

**Volem deixar clar que no és una crítica a la nostra Policia Local, nosaltres transmetem la queixa de la ciutadania i poder aclarir la situació.**

**Les nostres preguntes són: Tenen constància d'aquests suposats retards en l'obertura i tancament del carrer en els horaris sol·licitats?**

**Podrien fer un seguiment dels horaris establerts pel seu compliment?**

**Podrien aclarir aquest tema per tranquil·litat de la ciutadania?**

En resposta a la seva pregunta l'informem que les tasques de protecció escolar estan assignades indistintament a membres de la Policia Local. Corresponen, segons els col·legis, a les Unitats de Reacció Immediata i a la Unitat de Proximitat.

En concret, l'Escola FEDAC té assignats com a agents encarregats de la seva protecció, quant a les entrades i sortides, als agents de la Unitat de Proximitat, havent-se comprovat que l'agent que té encomanada aquesta tasca col·loca la piona d'entrada al carrer Major a les 08:40 hores del matí i la retira a les 09:15 hores, fent el mateix amb la piona que es troba més propera a la pròpia escola.

De igual forma, l'agent de la Unitat de Proximitat, a les 12:45 hores, torna a fer el mateix procediment de tancament de l'accés al carrer Major i finalment s'obre per part dels agents de la Unitat de Reacció Immediata a les 13:15 hores.

Segons directrius rebudes en el seu dia per part de la regidoria de Serveis Generals, el tancament de l'accés al carrer Major des de carrer Barcelona Centre/Plaça de l'Església es du a terme després de les 14:00 hores, deixant un marge de temps indeterminat per afavorir l'entrada de persones que hagin de fer l'àpat als establiments de restauració ubicats en aquest carrer de vianants. En tot cas, el tancament del carrer s'ha de fer abans de les 15:00 hores, coincidint amb l'entrada dels nens a l'escola FEDAC.

Seguint aquesta premissa, els agents de la Unitat de Reacció Immediata del torn de tarda tenen encomanada aquesta funció de tancament del carrer de vianants, que han de fer efectiva com a primer servei de la jornada, ( un cop finalitzat el briefing preceptiu i sempre que no es produeixi un servei urgent i prioritari), la qual cosa es tradueix en un tancament efectiu entre les 14:30 i les 14:45 hores.

En horari de tarda, l'agent de la Unitat de Proximitat cobreix la sortida del escolars a les 17:00 hores amb el carrer Major tancat per trobar-se dins de l'horari establert com a via tancada al trànsit de vehicles.

Davant les queixes presentades, des d'aquesta Prefectura es detecten diferents factors causants:

1.- Com a mesura preventiva i per tal d'evitar concentracions de persones a les portes dels centres escolars, s'han consensuat amb la direcció dels diferents centres educatius una bateria de mesures i recomanacions que, s'han traslladat als pares i mares dels escolars, entre les quals es troba la necessitat de portar els nens amb diligència i sense arribar abans de l'hora d'entrada al centre. Tot i així, s'observa que diàriament hi ha una alta concentració d'adults i nens a les 08:30 hores, 10 minuts abans de l'hora acordada per a la restricció de pas.

2.- Al marge de facilitar la informació adient a les persones adultes responsables dels menors, s'ha reforçat la zona amb tanques de plàstic per delimitar els espais d'entrada i sortida i ordenar les persones presents al lloc. Aquesta mesura però, tot i reduint la problemàtica, no l'ha eliminada de forma definitiva.

D'altra banda, el Caporal de la Unitat de Proximitat ha mantingut un contacte continuat amb el director de l'Escola FEDAC, des d'abans de l'inici del curs i fins el moment actual, abordant totes aquestes qüestions i treballant conjuntament amb la direcció del centre per solucionar aquesta disfunció.

En aquest sentit, en la darrera reunió celebrada el passat dia 21 d'octubre de 2020 en què varen ser presents el Caporal de la Unitat de Proximitat i el director del Centre FEDAC, el Sr. David González, es va abordar novament aquesta incidència, en la qual el Sr González va confirmar el raonament que des d'aquesta Prefectura es fa servir per argumentar la resposta a aquesta queixa, i va indicar que el tancament del carrer Major, des de l'accés pel carrer Barcelona Centre/Plaça de l'Església no representa cap problema, ja que aquest es produeix a la seva hora de forma sistemàtica i només en alguna ocasió molt puntual i excepcional, s'ha pogut detectar un tancament més enllà de les 15:00 hores, horari d'entrada al centre en el torn de tarda.

Així mateix, el Sr. González va apuntar que l'afluència de persones a la porta del centre a les 15:00 hores, minva significativament ja que molts dels escolars romanen al centre fent ús del servei de menjador que ofereix el col·legi.

Cordialment,

Oriol Serratusell  
Basachs - DNI  
44997482Y (TCAT)

Firmado digitalmente por  
Oriol Serratusell Basachs -  
DNI 44997482Y (TCAT)  
Fecha: 2020.10.26 11:27:50  
+01'00'

Oriol Serratusell  
Regidor de Policia Local

Montcada i Reixac, 26 d'octubre de 2020.



**Ajuntament de Montcada i Reixac**

**SR. IRUELA**  
**REGIDOR GRUP MUNICIPAL PSC**

En relació a la seva pregunta formulada en el Ple de setembre de 2020,

**7.5. Del Sr. Iruela**

**També tinc tres preguntes. Una relacionada amb la regulació dels semàfors de la CN 150. Hi ha moltes queixes del veïnat, de la gent de la zona, perquè hi ha una desincronització entre els semàfors a l'hora de regular el trànsit. Hi ha alguna forma de regular-lo de manera que les cues no arribin a Cerdanyola del Vallès? Es pot fer, sobre tot en hores punta, perquè la circulació sigui més fluida?**

Al marge de les comprovacions habituals que la Policia Local duu a terme de les diferents casuístiques que se'n deriven del trànsit rodat dins de la trama urbana de Montcada i Reixac, per tal de verificar les circumstàncies ressenyades a l'escrit de referència, s'han ordenat per part d'aquesta Prefectura controls específics en la zona d'incidència, en diferents franges horàries, incidint de forma especial en les comprovacions relacionades amb les queixes més a dalt esmentades.

Segons es desprèn dels informes dels agents encarregats del control i vigilància del trànsit en la zona afectada, un cop analitzades les dades aportades, i les tasques d'adequació de la via, estem en disposició de exposar les següents conclusions:

1.- La Carretera Nacional 150 ha estat recentment objecte d'una transformació urbanística amb l'objectiu d'assolir l'adequació d'aquesta via a la nova configuració de travessia urbana.

2.-La remodelació de la via implica modificar les característiques pròpies d'una via interurbana, per tal de pacificar el trànsit i reduir de forma efectiva la velocitat de circulació dels vehicles. A tal efecte, s'han construït voreres pels vianants, s'ha reduït l'amplada dels carrils de circulació, s'ha limitat la velocitat màxima permesa i s'ha instal·lat una bateria de semàfors en la zona més propera a les edificacions.

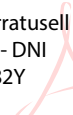
3.- L'objectiu final que es persegueix amb les mesures adoptades respon a criteris de mobilitat, seguretat viària, adequació urbana i reducció de la intensitat de trànsit de vehicles pesants.

4.- La fluïdesa del trànsit a la zona està present en ambdós sentits de la marxa en la pràctica totalitat de les franges horàries controlades en els dispositius de vigilància programats amb aquest motiu, segons el que es pot deduir de la taula de control següent:

30/09/2020	11:00 hores	Trànsit fluid. Sense retencions (ambdós sentits)
30/09/2020	17:00 hores	Trànsit fluid. Sense retencions (ambdós sentits)
06/10/2020	07:50 hores	Trànsit fluid. Sense retencions (ambdós sentits)
06/10/2020	17:30 hores	Trànsit fluid. Sense retencions (ambdós sentits)
13/10/2020	10:30 hores	Trànsit fluid. Sense retencions (ambdós sentits)
13/10/2020	15:30 hores	Trànsit fluid. Sense retencions (ambdós sentits)
14/10/2020	09:30 hores	Trànsit fluid. Sense retencions (ambdós sentits)
21/10/2020	08:15 hores	Trànsit fluid. Sense retencions (ambdós sentits)

Cordialment,

Oriol Serratusell  
Basachs - DNI  
44997482Y  
(TCAT)



Firmado digitalmente  
por Oriol Serratusell  
Basachs - DNI  
44997482Y (TCAT)  
Fecha: 2020.10.26  
11:25:29 +01'00'

Oriol Serratusell  
Regidor de Policia Local

Montcada i Reixac, 26 d'octubre de 2020.



Ajuntament de Montcada i Reixac

**SR. IRUELA**  
**REGIDOR GRUP MUNICIPAL PSC**

En relació a la seva pregunta formulada en el Ple de setembre de 2020,

**7.6. Del Sr. Iruela**

Un veí ens fa una pregunta que està relacionada amb COVID, i la passem al ple, tot i que està més que explicada; és una queixa sobre els pares que porten els seus nens als entrenaments esportius, sobre tot els que van als camps de futbol, que no tenen permesa l'entrada actualment.


Això ja sabem que no està permès i està regulat per la situació COVID, però, sabem el temps que durarà aquesta nova restricció? Hi ha alguna previsió de canvi respecte a aquesta decisió als centres esportius com els camps de futbol? S'està treballant amb les entitats per veure quina solució se'ls hi pot donar, no només en el que es refereix als entrenaments, sinó també en l'àmbit de la competició?

Com a mesura excepcional per evitar riscos de contagi del COVID-19 no es permetia l'entrada de públic a les instal·lacions esportives.

A la reunió del Dimecres dia 7 d'Octubre on van assistir les entitats esportives i membres de l'oposició es va explicar que la Regidoria d'Esports té com a prioritat el desenvolupament de la pràctica de l'activitat física i esportiva a les instal·lacions Municipals.

Seguint les recomanacions de la Secretaria General de l'Esport es comunica que poden entrar 2 persones per jugador seguint el protocol establert en els partits tant oficials com a amistosos. En cap cas en entrenaments.

Salutacions,



Salvador Serratosa  
Regidor d'Esports

Montcada i Reixac, 23 d'octubre de 2020.



**Ajuntament de Montcada i Reixac**

## **Pregunta del Ple de setembre 2020**

### **7.7. Del Sr. Iruela:**

**Per últim, al Sr. Sánchez, en relació a una edificació a la Torre dels Frares, ens arriba la informació per part de l'Associació d'amics de la Torre dels Frares, al torrent de Vallensana, d'una obra en una situació irregular. Ens agradaria poder aclarir aquest tema per saber en quina situació es troba en l'actualitat. Es va fer un escrit amb data d'abril de 2016 amb número d'expedient 000074/2015-DU, i ens agradaria saber en quina situació es troba aquest expedient i quines actuacions s'han fet, i demanem que ens facin arribar l'informe. Li agraïrem poder aclarir el tema.**

Sr. Iruela,

En resposta a la seva pregunta del passat Ple de setembre, un cop fetes les consultes amb els Serveis Jurídics i d'Urbanisme corresponents, l'informo dels expedients que des d'aquesta àrea tenim relatius a la Torre dels Frares:

### **Expedient 74/2015-DU**

Mitjançant Decret de data 23 de març de 2016 es va incoar expedient de Protecció de la Legalitat urbanística a la família propietària de la Torre del Frares per la realització d'obres de canalització d'una sèquia i murs de contenció a l'esmentada finca.

En resposta a aquesta incoació la propietat va presentar escrit fent constar que aquestes obres havies estat realitzades per ocupants il·legals i en data 1 de juny de 2016 varen iniciar un procediment judicial de desnonament a precari dels ocupants de la finca.

Aquest procediment va acabar per sentència 82/2018, de 22 de maig dictada pel Jutjat de Primera instància 3 de Cerdanyola, que va ordenar el desallotjament dels terrenys colindants a la Torre i en les últimes converses que es varen mantenir amb la propietat celebrades a finals de l'any 2019 no s'havia produït l'execució de la sentència per part de l'esmentat jutjat.



## **Expedient 6/2019/OE**

Mitjançant Decret de data 15 de març de 2019 es va incoar expedient d'ordre d'execució a la propietat, per tal de que portin a terme a la finca anomenada

Torre dels Frares situada a la Serralada de Marina, finca cadastral 2921101DF3922B0001BI, els següents treballs:

- Reparar el mur de la cara NORD-EST que delimita el pati del recinte a fi d'eliminar el risc de caiguda o desprendiments.
- Retirar les teules trencades de la teulada a punt de caure

En data 11 d'abril de 2019 va presentar escrit d'al·legacions fent constar que estaven portant a terme negociacions amb l'Ajuntament per la venda de la propietat i que la finca estava il·legalment ocupada, que no s'havia produït l'execució de la sentència i que ells es veien incapaços de fer-hi res i que ho trametéssim a serveis socials.

## **Expedient 5/2019/DU**

Mitjançant Decret de data 5 d'abril de 2019, número 2019/001209 es va incoar el corresponent expedient de protecció de la legalitat urbanística a la propietat, per les obres realitzades consistents en construccions marginals, parcel·lació de sòl, usos agrícoles i d'habitatge a la finca anomenada Torre dels Frares situada a la Serralada de Marina, finques cadastrals 2921101DF3922B0001BI, 08124A007000320000FD i 08124A007000460000FB, sense permís municipal.

En data 6 de juny de 2019 va presentar escrit d'al·legacions fent constar que estaven portant a terme negociacions amb l'Ajuntament per la venda de la propietat i que la finca estava il·legalment ocupada i que ells es veien incapaços de fer-hi res i que ho trametéssim a serveis socials.

En data 19 d'agost de 2019 s'emet un informe tècnic que en resum diu que no volen assumir els deures legals de conservació de les edificacions per part dels propietaris, i es pretén confondre de manera deliberada l'assumpció dels treballs concrets ordenats en la present Ordre d'execució amb unes suposades obligacions públiques per part de les administracions de fer-se càrrec de la totalitat de les obres de rehabilitació de l'edificació de la Torre dels Frares pel seu valor patrimonial, inassumibles per altra banda per part d'aquesta administració.

Per tant, es considera convenient **desestimar** pels motius descrits als apartats anteriors les al·legacions formulades en l'escrit presentat i reiterar **de nou l'ordre d'execució dels treballs ordenats** en l'edificació de la Torre dels Frares, així com preveure la imposició de les corresponents multes coercitives si prossegueix l'incompliment.

Els tres expedients estan caducats, ja que hi havia converses amb els ocupants per fer una associació amb la propietat.

En una reunió recent amb la propietat, manifesten que ells volen mantenir les converses directament amb l'Ajuntament i amb la serralada de Marina.

En el moment en que es pugui produir els desallotjament, procediran a la neteja de la finca i a assegurar els entorns de la mateixa.

Per qualsevol dubte o aclariment que necessiti, estic a la seva disposició.

Jordi Sánchez  
Escrigas - DNI  
52176335F (TCAT)

Firmado digitalmente  
por Jordi Sánchez  
Escrigas - DNI  
52176335F (TCAT)  
Fecha: 2020.10.28  
09:21:02 +01'00'